



Studio

33 m²

Réf. 1253

245 000 €

Antibes

Appartement à vendre (06600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé en plein cœur d'Antibes, ce charmant T1 Bis (type T2) offre un cadre de vie confortable, lumineux et calme, bien qu'en centre-ville. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, entièrement équipée. Un bel espace nuit, séparé par une verrière, apporte à la fois intimité, lumière et cachet à la pièce de vie. Vous apprécierez également la salle de bains moderne. Orienté à l'est, l'appartement bénéficie d'une superbe terrasse de 8 m² et de deux grandes baies vitrées qui laissent entrer une belle lumière naturelle dès le lever du soleil, jusqu'à 16h en été et 14h en hiver. Le reste de la journée, sa position au 5ème étage lui permet de rester très lumineux. Situé côté cour intérieure de l'immeuble, il offre un environnement paisible, à l'abri des nuisances sonores de la ville. En bonus : une place de parking en sous-sol vient compléter ce bien rare à la vente dans le secteur.

AGENCE HAMILTON SELECTION MED

55 route de Grasse - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

