



4 Pièces

98 m²

Réf. VA2130-VALORIAL

790 000 €

Anglet

Appartement à vendre (64600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

ANGLET proche des Cinq cantons Au sein d'une petite résidence intimiste neuve, appartement 4 pièces en 3ème et dernier étage bénéficiant d'une terrasse de 62 m2 en pourtour et de prestations qualitatives dont climatisation. L'appartement se compose d'une entrée, une très grande pièce de vie lumineuse du fait d'une triple exposition, une cuisine ouverte aménagée et équipée, 3 chambres, une salle de bain, une salle d'eau, 2 toilettes, un cellier. Deux parkings privatifs en annexe. Les écoles, transports, commerces et plages sont proches Frais de notaire réduits. Honoraires inclus de 4.38% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 756 820 €. Classe énergie B, Classe climat B Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 440.00 et 680.00 €. Nos honoraires :

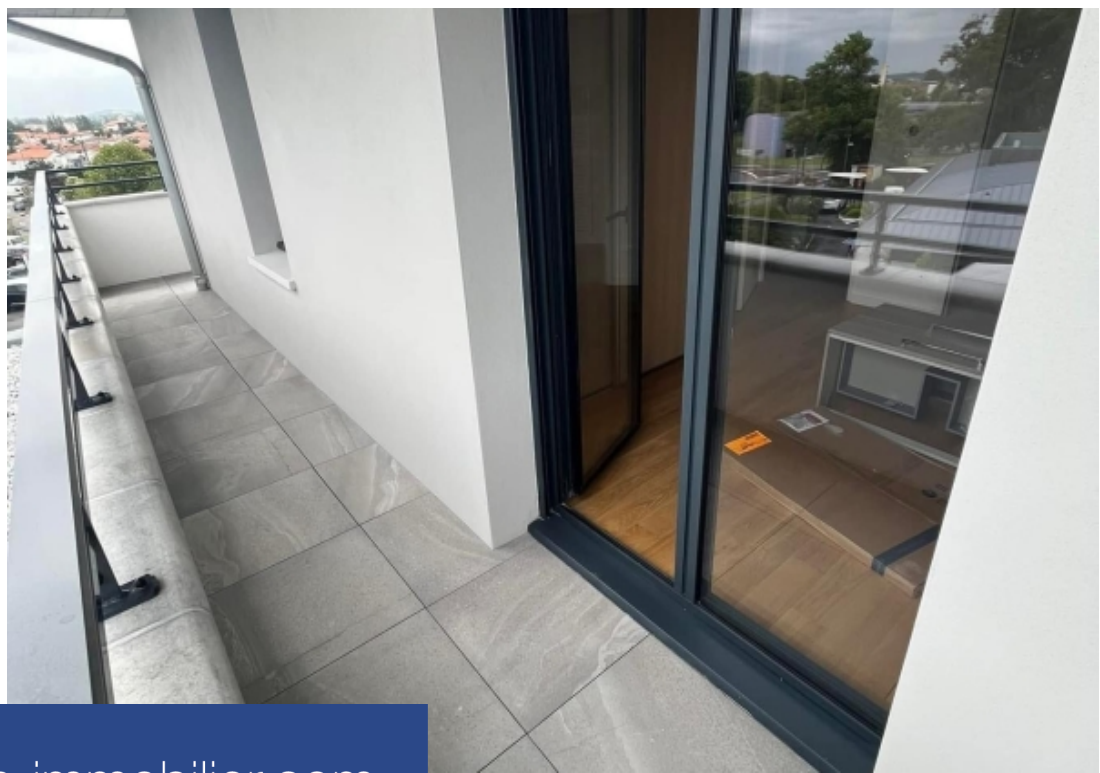
VALORIAL

2 AVENUE SERRANO - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

