3 Pièces

97 m²

Réf. M312-MILLESIME

Prix NC

Anglet

Appartement à vendre (64600)

résidences immobilier

résidences immobilier

En exclusivité. Au coeur du quartier prisé de Chiberta, à quelques pas de la plage et du Golf, cet appartement de 3 pièces avec terrasse et jardin privatif offre une surface de 97m2. Avec ses volumes généreux, la pièce à vivre composée du séjour, d'une salle à manger et d'un coin salon s'ouvre largement sur la terrasse exposée Sud-Ouest. La cuisine aménagée et équipée offre une belle luminosité avec sa cloison de verre façon atelier. L'espace nuit bénéficie de deux chambres et de deux salles de bains. Une cave et 2 stationnements privatifs complètent cet appartement de standing avec une piscine au pied de la résidence composée de 6 appartements. Contacter Agnès Arribe au 06 22 70 80 56 Dans une copropriété de 48 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 400 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat B Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1270.00 et 1770.00 €. Nos honoraires :

MILLESIME IMMOBILIER
4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com