



3 Pièces

62 m²

Réf. B2285

296 400 €

Anglet

Appartement à vendre (64600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Charmant appartement de type T3 rénové en 2023 d'une superficie de 62,30 m². Il se situe au 6ème et dernier étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec nombreux rangements, une cuisine indépendante aménagée et équipée communiquant sur balcon, un séjour avec accès balcon. Deux chambres avec placards, une salle d'eau et un wc séparé. Prestations et matériaux de qualité. Exposition Sud Ouest. Une cave et un parking privé en sous sol complètent ce joli bien offrant toutes commodités à proximité. PRIX HONORAIRES AGENCE INCLUS : 296 400 € PRIX HORS HONORAIRES D'AGENCE : 285 000 € HONORAIRES D'AGENCE : 4 % TTC à la charge de l'acquéreur Soit 11 400 € CHARGES DE COPROPRIETE : 258,35 au trimestre 131 Lots principaux Pas de procédure en cours. CONTACT & MAIL Marie Canada 0626882355 - "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

MAISONS DU SUD OUEST

36 avenue Carnot - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

