

L'AGENCE
d'Aix-en-Provence



4 Pièces

100 m²

Réf. 1370

498 700 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

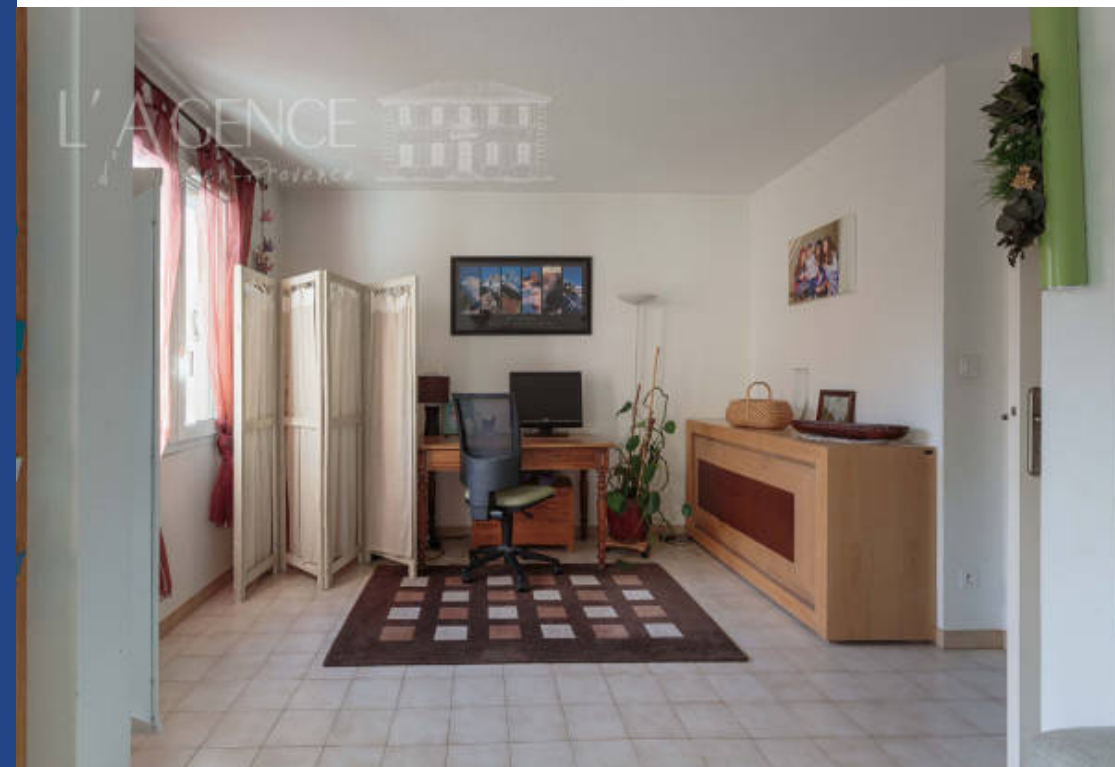
En exclusivité, dans une agréable résidence bien entretenue, spacieuse T4/5 de 100 m² ; en étage élevé avec ascenseur. La cuisine équipée indépendante et le double salon - salle à manger s'ouvrent sur une terrasse de 15 m² environ. Ces espaces de vie sont très lumineux et confortables avec de beaux volumes. L'espace nuit est composé de 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle de bains, une autre salle d'eau et un wc indépendant. Possibilité de créer une 4^{ème} chambre très facilement en montant une cloison (accès par le couloir existant). La résidence est sécurisée, proche du centre ville et au calme, Une place de parking privative et nombreuses places invités disponibles. Une cave vient compléter ce joli bien. Charges mensuelles de 90€ par mois comprenant l'eau froide et les charges courantes de copropriété. Pas de procédure en cours. Contacter Sandrine NOÉ (Agent commercial EI) 06 51 71 45 74 L'Agence d'Aix en Provence 6, cours Mirabeau 13100 Aix en Provence Honoraires à la charge de l'acquéreur - Prix hors honoraires 475 000€ (4.99 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 11 lots (Pas de procédure en cours). Sandrine NOE (EI) Agent Commercial - ...

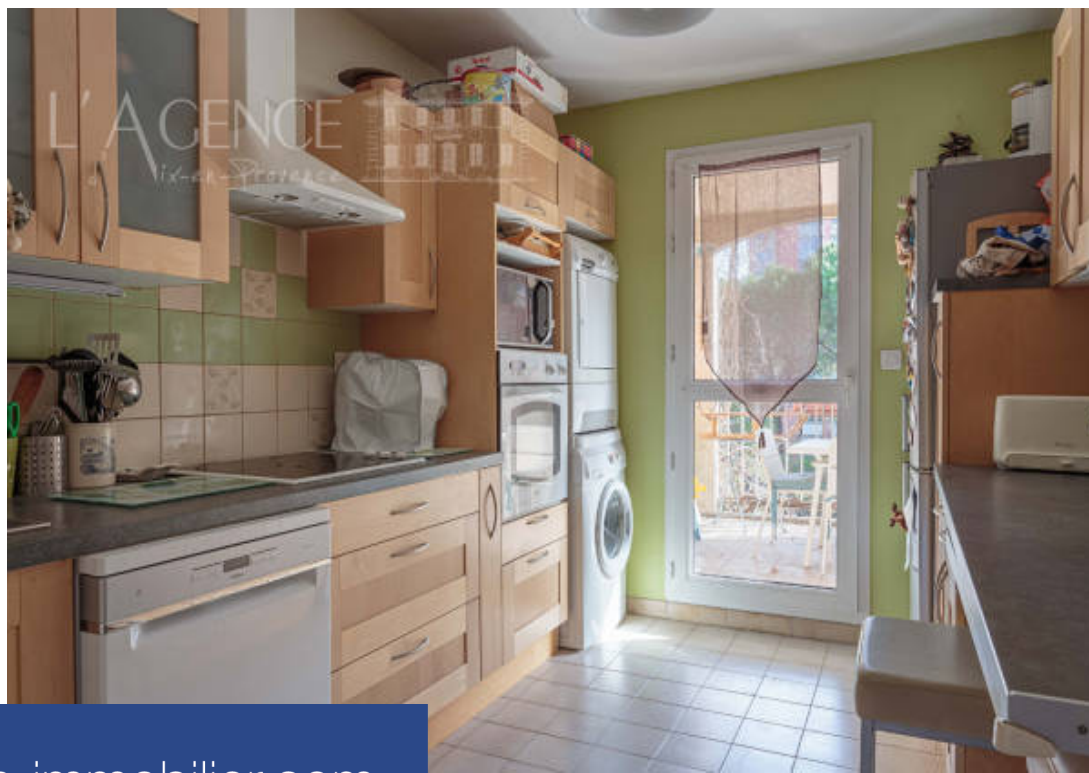
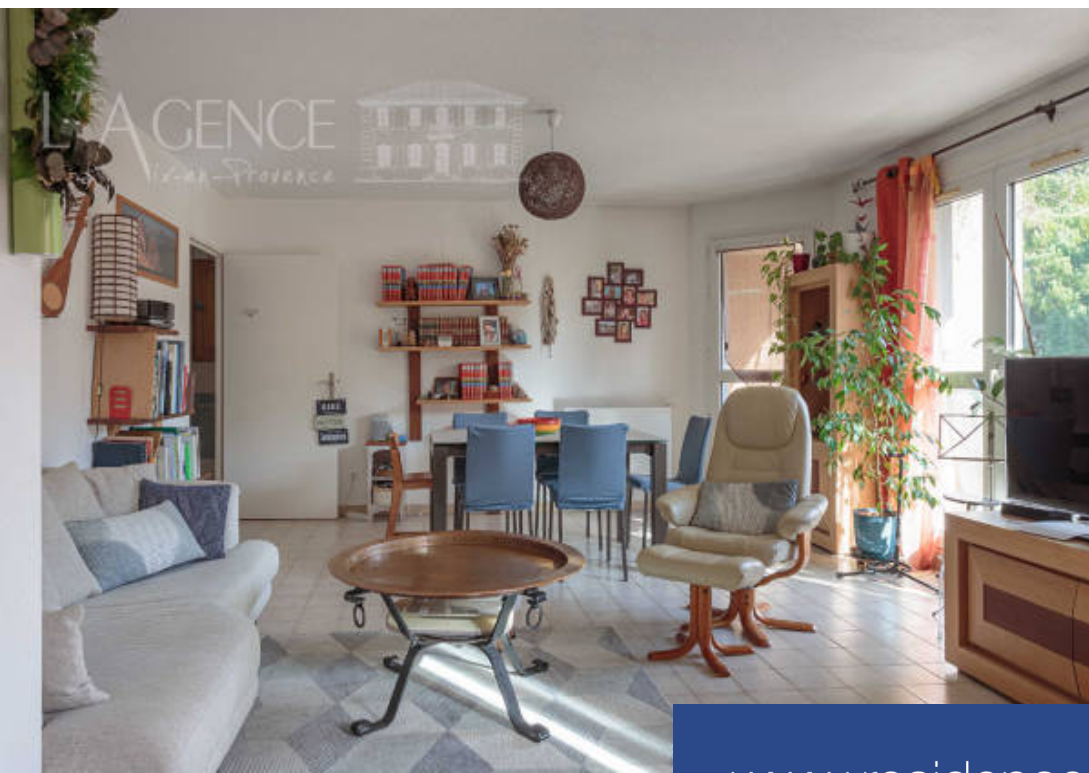
L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

