



3 Pièces

109 m²

Réf. 87216847

780 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au calme absolu, au cœur du centre historique d'Aix-en-Provence, cet appartement conjugue avec élégance le charme de l'ancien et l'esthétique d'une rénovation contemporaine raffinée. D'une superficie de 85 m² Loi Carrez, complétée par 24 m² de mezzanines (soit 109 m² utiles), ce bien bénéficie d'une rénovation soignée, alliant matériaux nobles et lignes architecturales modernes. Le hall d'entrée dévoile une perspective équilibrée où se rencontrent poutres d'origine et design contemporain, annonçant le ton d'un intérieur à la fois authentique et actuel. La pièce de vie se distingue par ...

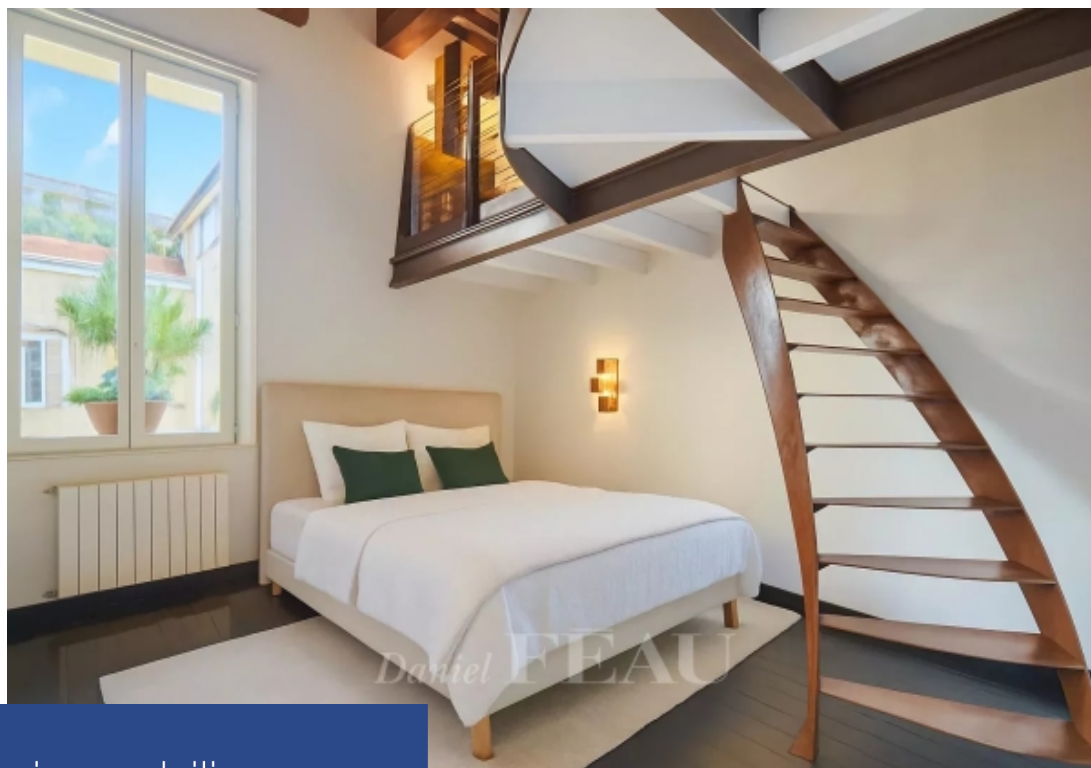
This peaceful apartment oozing with charm is on the 1st floor of a superb period building located in the historic centre of Aix en Provence. Meticulously renovated, it offers 101 sqm of floor space and 81 sqm of living space as defined by the Carrez Law including an entrance hall allying period exposed beams and elegant contemporary features, a living/reception room featuring high ceilings and large windows overlooking a peaceful inner courtyard, a fully equipped open-plan kitchen, a pantry, a dining area, a bedroom with a mezzanine, a second mezzanine bedroom, and a shower room. Superb ...

DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

