



4 Pièces

116 m<sup>2</sup>

Réf. 86808867

795 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À deux pas de la Place de l'Hôtel de Ville, au cœur du centre historique d'Aix-en-Provence, ce loft d'architecte avec terrasse privative constitue l'une de ces adresses confidentielles que le marché aixois révèle exceptionnellement. Perché au dernier étage d'un immeuble de caractère, ce bien atypique de 110 m<sup>2</sup> Loi Carrez séduit par ses jeux de niveaux, ses volumes spectaculaires et sa lumière omniprésente. Entièrement repensé par un architecte, il s'adresse à un acquéreur en quête d'un appartement singulier, affranchi des standards du logement conventionnel; une âme, une signature, un ...

This superb architect-designed loft-style apartment benefiting from a terrace is on the top floor of a character building located a stone's throw from Place de l'Hôtel de Ville in the historic heart of Aix-en-Provence. Offering 110 sqm of living space as defined by the Carrez Law, it includes a triple-aspect living/reception room featuring high ceilings and a working fireplace opening onto the terrace benefiting from no facing neighbours, a kitchen, a master suite with a bath/shower room and a separate wc, two further bedrooms with a shower room/hammam, and a utility/dressing room. Units:12

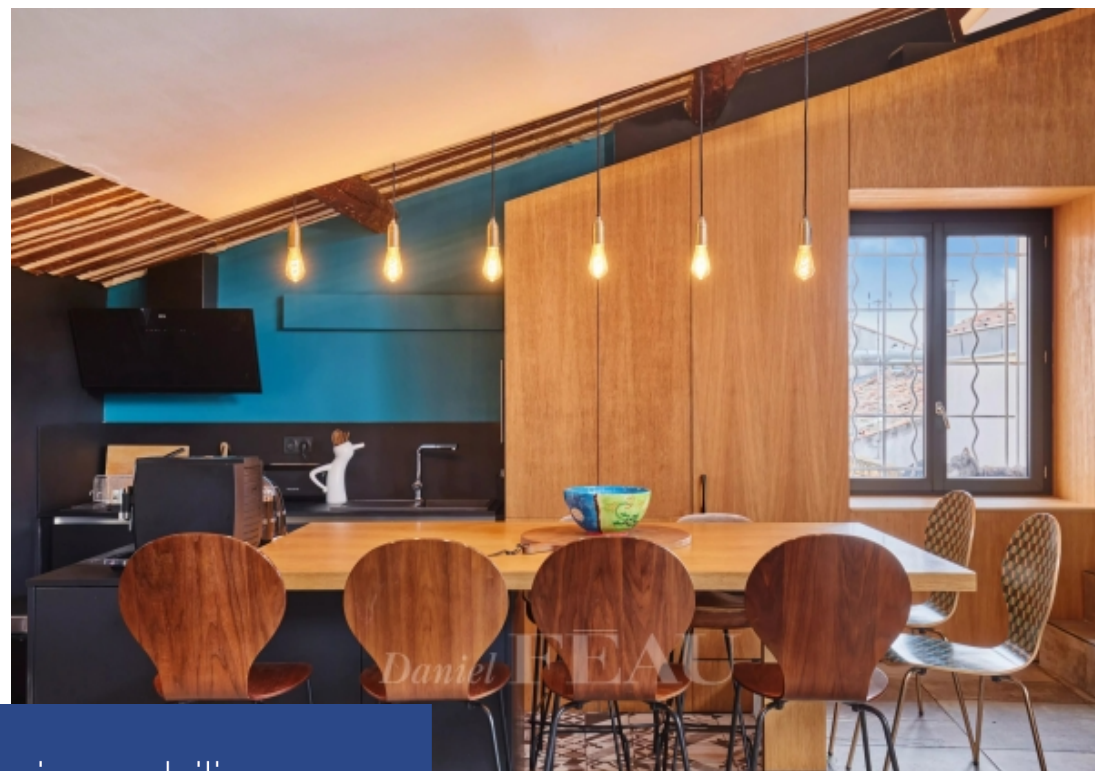
**DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS**

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

