



3 Pièces

117 m²

Réf. 83906501

876 500 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au coeur d'Aix en Provence, à proximité immédiate de la célèbre place d'Albertas, cet appartement est entièrement rénové. Il offre 116m² Loi carrez et se trouve au troisième et dernier étage d'un hôtel particulier renommé. Au calme, s'ouvrant pour les chambres et le salon sur le jardin de l'Hôtel, il est doté de prestations de qualité (parquet chêne, double vitrage...). Il offre un confort évident, à deux pas des commerces. Exposé Est-Ouest, il est lumineux. Les communs sont de qualité avec rampe en fer forgé XVIII^{ème}. Il se compose d'une entrée avec vestiaire, d'une chambre à l'est, d'une salle d'eau, d'un salon lumineux de 27m² avec cheminée, d'une cuisine équipée de 20m² avec salle à manger attenante, d'un cellier, d'une suite parentale avec dressing, salle d'eau et d'une buanderie. Un grenier s'ajoute à cette surface. Un pied à terre idéal ou un appartement familial, au calme, sur une des plus belles places de la ville. Nombre de lots : 97 Lots

DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

