

**4 Pièces**

**125 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6961987**

**695 000 €**

**Aix-en-Provence**

Appartement à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**  
image virtuelle

# résidences immobilier

A proximité immédiate de la Rotonde, situé dans un magnifique hôtel particulier du XVIIème siècle au premier étage sur quatre avec ascenseur, bel appartement exposé Sud de 104 m<sup>2</sup> Loi Carrez. Bénéficiant de parties communes de qualité, il dispose d'un vaste séjour avec cheminée, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante, d'une buanderie, d'une chambre de maître avec salle d'eau et d'une seconde chambre avec salle d'eau. Nombreuses fenêtres sur la rue peu passante, commerces à pied. Air conditionné dans l'appartement, bel hauteur sous plafond. Cave privative. Copropriété de 14 lots et aucune procédure en cours.

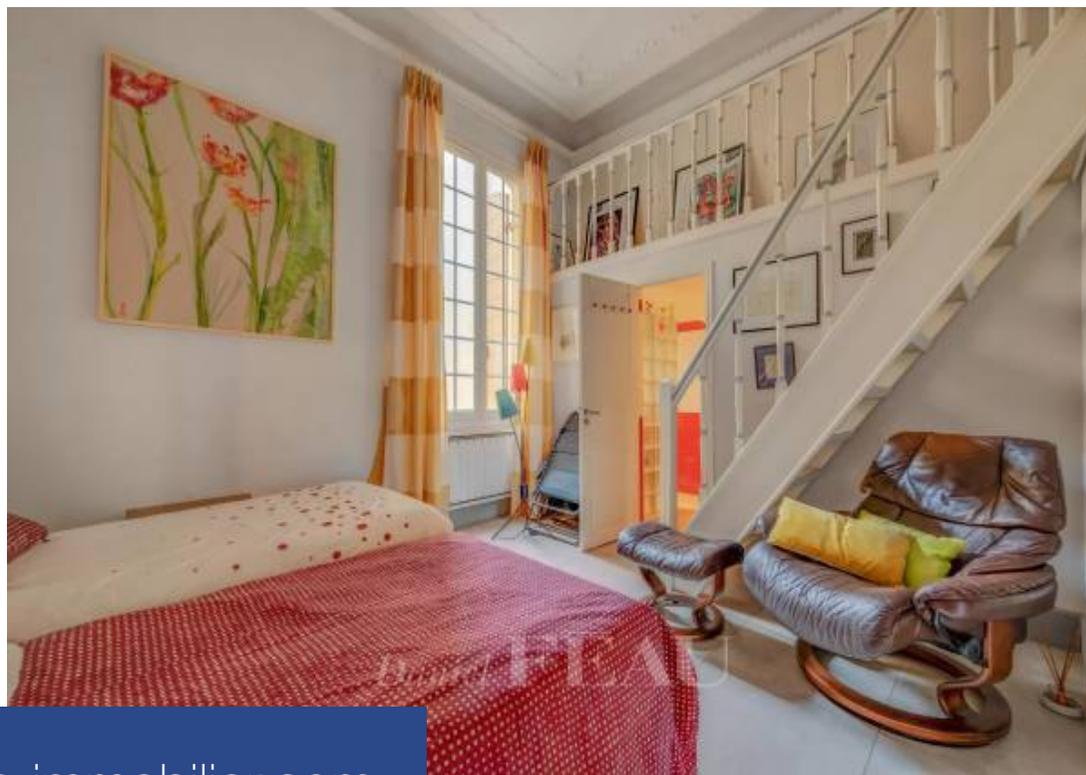
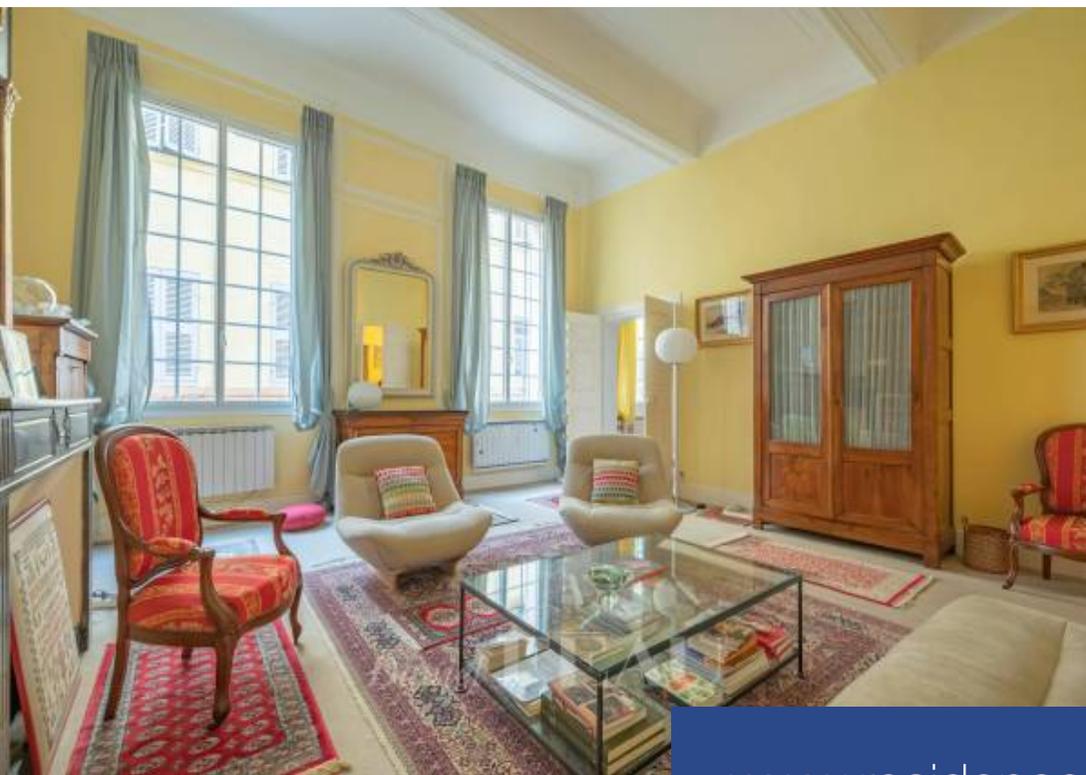
**DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS**

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

