



**4 Pièces**

**152 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1309VA**

**550 000 €**

**Aix-en-Provence**

Appartement à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement niché à proximité du charmant village de Ventabren, au sein d'une petite copropriété, ce remarquable appartement de Type 4 entièrement rénové vous séduira par ses généreux espaces répartis sur 170 m<sup>2</sup> répartis sur 2 niveaux. Il propose trois chambres, avec la possibilité d'aménager une quatrième chambre, une cuisine américaine moderne, et un vaste séjour aux proportions généreuses. Pour compléter ce lieu d'exception, un ravissant jardin privatif clôturé de 135 m<sup>2</sup>, exclusivement réservé à l'usage des résidents, s'offre à vous, ajoutant une touche de charme et d'intimité à cet ...

Ideally nestled near the village of Ventabren, in a small condominium, this remarkable, completely renovated Type 4 apartment will seduce you with its generous spaces spread over 170 m<sup>2</sup> spread over 2 levels. It offers three bedrooms, with the possibility of converting a fourth bedroom, a modern open-plan kitchen, and a large living room of generous proportions. To complete this exceptional place, a delightful private fenced garden of 135 m<sup>2</sup>, exclusively reserved for the use of residents, is available to you, adding a touch of charm and intimacy to this unique ensemble.

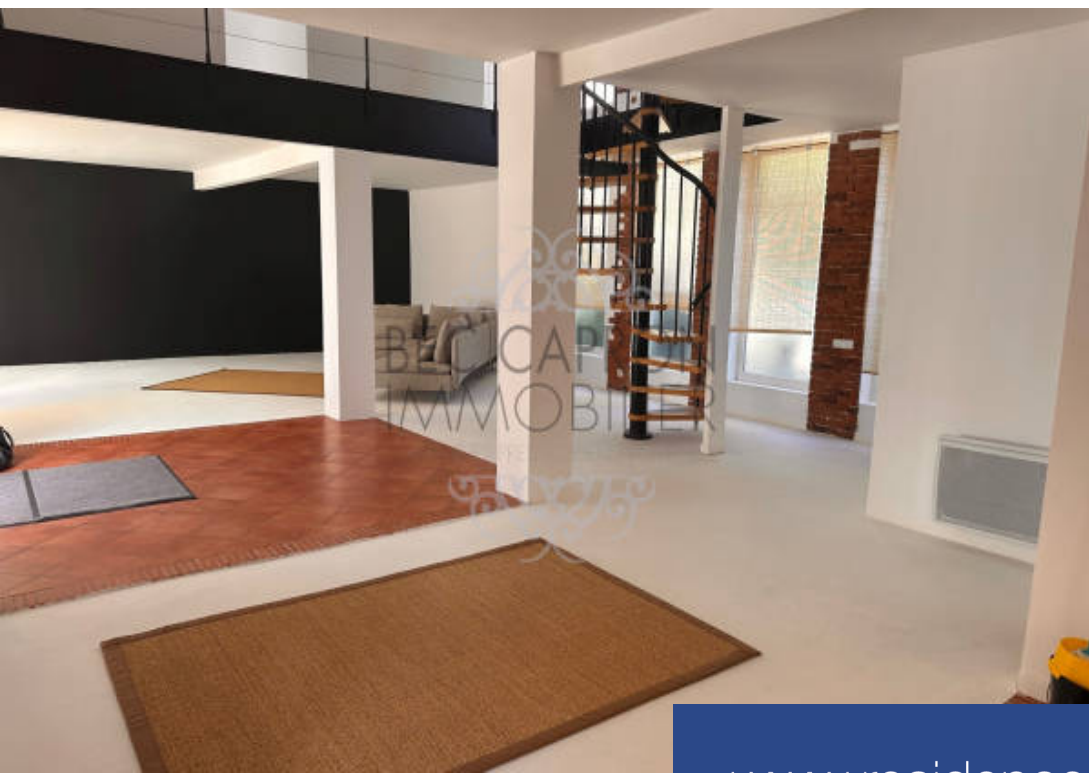
## **BEC CAPRON IMMOBILIER**

37 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

