

Aix-en-Provence Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

5 Pièces

152 m<sup>2</sup>

Réf. VP5-635

1 250 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Appartement au rez-de-chaussée situé dans un immeuble ancien. Les atouts de ce bien sont incontestablement la localisation et la proximité du centre-ville et d'un arrêt de bus, ainsi que son jardin de 67 m<sup>2</sup>. Vous y découvrirez 5 pièces. Il est composé d'un salon, de 2 salles d'eau, de 3 chambres, d'une salle de bain ainsi que d'une cuisine américaine. Remarquez que cet appartement est vendu avec un garage. Sa belle luminosité et son excellent état en font un bien hors du commun.

You will be seduced by this exceptional apartment of 152 M2, ideally located in the heart of the Mazarin district, which offers a garden of 67 M2 and is located in a mansion of absolute tranquility. With its large living room dining room, spacious and separate kitchen, high ceiling, 3 bedrooms, bathroom, two bathrooms, plenty of practical storage and laundry, this apartment will meet all your needs. In addition, a garage is available a few steps from the apartment for an extra fee.

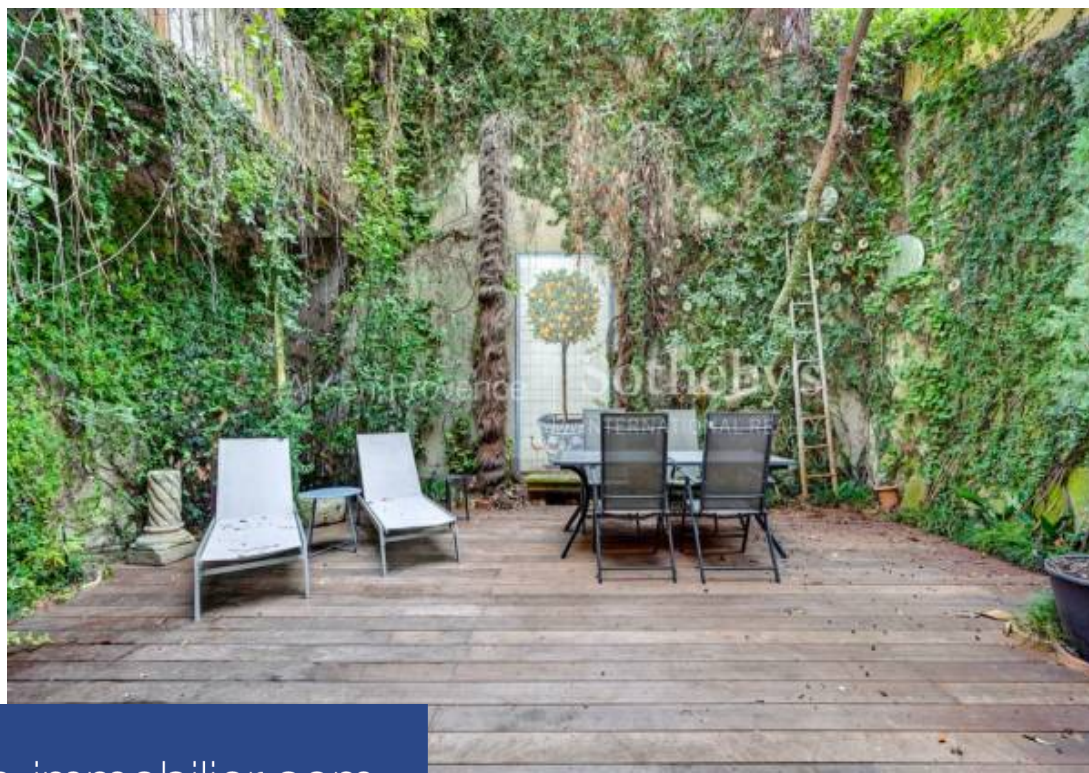
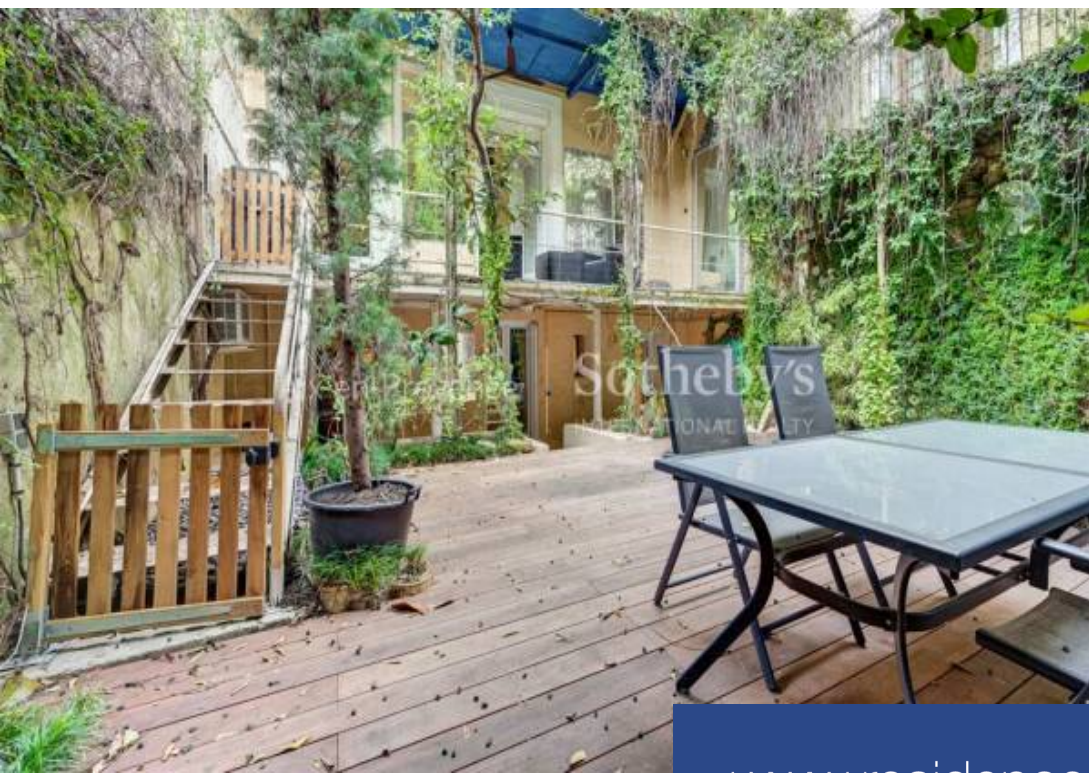
**AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

